



Município de Chopinzinho

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 76.995.414/0001-60 e-mail: prefeitura@chopinzinho.pr.gov.br
Telefone: (46) 3242-8600 Rua Miguel Procópio Kurpel, 3811, Bairro São Miguel
85.560-000 CHOPINZINHO PARANÁ

OBRA: **SERVIÇOS DE PINTURA NA ESCOLA MUNICIPAL CORONEL SANTHIAGO DANTAS.**

ENDEREÇO: **RUA AFONSO PENA, BAIRRO SÃO CRISTÓVÃO
CHOPINZINHO - PR**

MEMORIAL DESCRITIVO

O projeto prevê a pintura/repintura da Escola Municipal Santiago Dantas nas suas áreas externas e internas com vistas a promover a manutenção da edificação, melhorar o aspecto visual, obter ambientes mais adequados, bem como implantar um padrão único de cores (visto que há variação de cores entre blocos). A escola possui 1.746,33m² construídos, tendo edificações em alvenaria e em pré-moldado.

Também está incluído a revitalização (repintura e reparos) do ponto de ônibus localizado em frente a escola.

1. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS E SERVIÇOS PRELIMINARES

Fica dispensada a instalação das ligações provisórias de água, esgoto e elétricas visto que a contratada fica autorizada a utilizar-se da estrutura disponível no local.

2. SERVIÇOS DE PINTURA E OUTROS

As paredes externas serão entregues a Contratada para execução dos serviços de pintura devidamente limpas, secas sem nenhuma sujeira como limo, ciscos, solo e fungos.

As paredes que se apresentarem danificadas (perfuradas, com descolamento de massa, armadura exposta...) deverão ser reparadas com argamassa ou outro material mais adequado à situação, empregando-se



Município de Chopinzinho

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 76.995.414/0001-60 e-mail: prefeitura@chopinzinho.pr.gov.br
Telefone: (46) 3242-8600 Rua Miguel Procópio Kurpel, 3811, Bairro São Miguel
85.560-000 CHOPINZINHO PARANÁ

as técnicas construtivas que se fizerem necessárias com vistas a evitar novamente o destacamento ou fissura do reparo devido à ação de intempéries, dilatação térmica ou outro.

Fissuras e pequenas trincas deverão ser corrigidas com massa látex acrílica, tanto nos ambientes internos quanto externos.

As superfícies que receberem massa látex, que forem reparadas e as que apresentarem destacamento da pintura existente deverão ser lixadas de modo a tornar a superfície apta para receber a pintura.

Realizados os serviços de reparo e lixamento as superfícies deverão ser limpas de modo a remover completamente o material pulverulento ou outros que forem nocivos à pintura.

A próxima etapa se dá pela aplicação do fundo selador, o qual fica dispensado para elementos em madeira ou ferro. Estando o fundo selador devidamente curado os serviços de pintura poderão ser iniciados.

Para iniciar a pintura faz-se necessário isolar/delimitar as partes da parede que não serão pintadas ou receberão cores diferentes (ex: parede x forro) para que não ocorram rebocos, bem como adotar as precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura (revestimentos cerâmicos, vidros, pisos, ferragens, etc.). Nas esquadrias em geral, os vidros, espelhos, fechos, rosetas, puxadores, deverão ser protegidas com papel colante. O piso poderá ser protegido por papelões ou lonas, evitando respingos.

Com relação às demãos de tinta, estas só poderão ser aplicadas quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 02 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco, semi-brilho, acetinado ou brilhante).



Município de Chopinzinho

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 76.995.414/0001-60 e-mail: prefeitura@chopinzinho.pr.gov.br
Telefone: (46) 3242-8600 Rua Miguel Procópio Kurpel, 3811, Bairro São Miguel
85.560-000 CHOPINZINHO PARANÁ

Os ambientes e locais a receber pintura encontram-se especificados em projeto. Em síntese deverão ser executados os seguintes serviços:

I. Pintura sobre alvenaria ou Pré-moldado:

- a) Execução das correções necessárias (preparo da parede);
- b) Lixamento das superfícies quando da ocorrência das situações elencadas acima;
- c) Aplicação de uma demão de selador para selar a superfície e auxiliar na cobertura de pinturas de tons mais fortes.
- d) Execução da pintura com tinta látex acrílica semi-brilho, mínimo 02 demãos ou até cobertura completa.

II. Pintura em madeira:

- a) Limpeza e/ou lixamento das superfícies quando da ocorrência das situações elencadas acima;
- *Os espelhos de cobertura deverão ser lixados.
- b) Execução da pintura com tinta esmalte semi-brilho, mínimo 02 demãos ou até cobertura completa.

III. Pintura sobre superfícies metálicas.

As superfícies metálicas se resumem às janelas basculantes de ferro e a uma porta central do administrativo.

- a) Limpeza e ou lixamento das superfícies quando da ocorrência das situações elencadas acima;
- b) Execução da pintura com tinta esmalte semi-brilho, mínimo 02 demãos ou até cobertura completa.

OBS1: A massa de vedação dos vidros também deverá receber pintura.

OBS2: Nos locais onde a massa de vedação estiver danificada ou tiver se destacado deverá ser promovida a sua correção, sendo que este serviço será executado por servidores efetivos do município.



Município de Chopinzinho

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 76.995.414/0001-60 e-mail: prefeitura@chopinzinho.pr.gov.br
Telefone: (46) 3242-8600 Rua Miguel Procópio Kurpel, 3811, Bairro São Miguel
85.560-000 CHOPINZINHO PARANÁ

IV. Cores a repintar

Deverão ser utilizados materiais conforme as especificações e sempre de primeira qualidade. Para as tintas são recomendadas as marcas Suvinil, Coral, Renner, Sherwin-Williams ou similares.

As cores das tintas serão definidas pela Administração Municipal antes da emissão da Ordem de Serviço, porém, ressalta-se que, na maioria das áreas a pintar serão utilizado cores diferentes em uma mesma parede. Nas paredes externas, por exemplo, deverá ser executado ao longo da edificação faixas na horizontal na cor vermelho e verde (vide 5.0 Imagens da edificação).

3. REVITALIZAÇÃO DO PONTO DE ÔNIBUS

Em frente à escola há um ponto de ônibus utilizado pelos estudantes, o abrigo é padrão municipal empregado até então, visto que o mesmo encontra-se com a pintura desgastada e/ou descascando, faz-se necessária a execução do seguintes serviços:

- a) Lixamento das estruturas metálicas e repintura com tinta acrílica para superfícies metálicas.
- b) Recuperação de cantos quebrados, trincas e do formato dos "tijolinhos" que estiverem danificados (mantendo o padrão original).
- c) Aplicação de fundo preparador nas paredes pré-moldadas;
- d) Aplicação de fundo selador nas paredes pré-moldadas e de alvenaria.
- e) Repintura das paredes pre-moldadas com tinta látex acrílica.
- f) Repintura das paredes em alvenaria com tinta texturizada.

**Vide imagem no item 6.*



Município de Chopinzinho

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 76.995.414/0001-60 e-mail: prefeitura@chopinzinho.pr.gov.br
Telefone: (46) 3242-8600 Rua Miguel Procópio Kurpel, 3811, Bairro São Miguel
85.560-000 CHOPINZINHO PARANÁ

4. LIMPEZA FINAL DA OBRA

Ao final da obra deverá ser feita limpeza de pisos, vidros e local da obra em si, incluindo remoção de entulhos.

As edificações deverão ser deixadas em condições de pronta utilização.

5. CONSIDERAÇÕES FINAIS

É responsabilidade da contratada o fornecimento de equipamentos de proteção individual e coletiva, bem como de instruir sobre a forma correta de utiliza-los.

Se durante a obra for verificada a necessidade de execução de serviços extras, que implicarão diretamente na qualidade do serviço de pintura, a fiscalização deverá ser imediatamente cientificada para que possa averiguar a situação antes de qualquer alteração.

Casos omissos deverão ser debatidos com a fiscalização e gestão do contrato.



Município de Chopinzinho

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 76.995.414/0001-60 e-mail: prefeitura@chopinzinho.pr.gov.br
Telefone: (46) 3242-8600 Rua Miguel Procópio Kurpel, 3811, Bairro São Miguel
85.560-000 CHOPINZINHO PARANÁ

6. IMAGENS DA EDIFICAÇÃO E DO PONTO DE ÔNIBUS



Foto 01 – Parte da fachada da escola em estrutura pré-moldada.

*Observe que há serviços de reparo a serem feitos na parte inferior dos pilaretes.



Foto 02 – Parte da escola que foi executada em alvenaria.



Município de Chopinzinho

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 76.995.414/0001-60 e-mail: prefeitura@chopinzinho.pr.gov.br
Telefone: (46) 3242-8600 Rua Miguel Procópio Kurpel, 3811, Bairro São Miguel
85.560-000 CHOPINZINHO PARANÁ



Foto 03 – Forro de madeira em boas condições de conservação (sala de aula)



Foto 04 – Esquadrias basculantes em ferro a ser repintadas.



Município de Chopinzinho

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 76.995.414/0001-60 e-mail: prefeitura@chopinzinho.pr.gov.br
Telefone: (46) 3242-8600 Rua Miguel Procópio Kurpel, 3811, Bairro São Miguel
85.560-000 CHOPINZINHO PARANÁ



Foto 05 – Padrão de cores externas de escolas a ser empregado.



Foto 06 – Ponto de Ônibus a ser revitalizado.

Chopinzinho/PR, 12 de Julho de 2021.

Ana Kelle Malaguti

Eng^a Civil -CREA/PR 134.259/D
Divisão de Planejamento e Projetos



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: BB2A-E2CB-BCAF-20C9

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ANA KELLE MALAGUTTI (CPF 074.076.199-48) em 13/07/2021 17:46:39 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/BB2A-E2CB-BCAF-20C9>